



04. Juni 2024

Zahl: 010-7289/2024Flä.91

K u n d m a c h u n g

Der Gemeinderat der Gemeinde Berwang hat in seiner Sitzung vom 03.06.2024 zu **Tagesordnungspunkt 6** gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022, idgF., beschlossen, den vom Planer AB Gladbach ausgearbeiteten Entwurf mit der Planungsnummer 802-2024-00001, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Berwang im Bereich 203/1, .17, 1270, 1291, .78 KG 86002 Berwang (zur Gänze/zum Teil) **durch 2 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Berwang vor:

Umwidmung

Grundstück **.78 KG 86002 Berwang**

rund 731 m²

von Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Gemeindehaus
in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Gemeinde, Tourismusbüro, Bank, Geschäftslokale, öffentliche WC-Anlage, Bergrettung, Dachgeschoßwohnung, Feuerwehr, Kindergarten, Volksschule, Bauhof, Musikkapelle, Skiclub

weitere Grundstück **1291 KG 86002 Berwang**

rund 1 m²

von Freiland § 41

in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Gemeinde, Tourismusbüro, Bank, Geschäftslokale, öffentliche WC-Anlage, Bergrettung, Dachgeschoßwohnung, Feuerwehr, Kindergarten, Volksschule, Bauhof, Musikkapelle, Skiclub

weitere Grundstück **203/1 KG 86002 Berwang**

rund 385 m²

von Freiland § 41

in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Gemeinde, Tourismusbüro, Bank, Geschäftslokale, öffentliche WC-Anlage, Bergrettung, Dachgeschoßwohnung, Feuerwehr, Kindergarten, Volksschule, Bauhof, Musikkapelle, Skiclub

sowie

rund 499 m²

von Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Parkplatz

in

Freiland § 41

sowie

rund 256 m²

von Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Parkplatz

in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Gemeinde, Tourismusbüro, Bank, Geschäftslokale, öffentliche WC-Anlage, Bergrettung, Dachgeschoßwohnung, Feuerwehr, Kindergarten, Volksschule, Bauhof, Musikkapelle, Skiclub

sowie

rund 76 m²

von Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Feuerwehr, Volksschule, Kindergarten

in

Freiland § 41

sowie

rund 5047 m²

von Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Feuerwehr, Volksschule, Kindergarten

in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Gemeinde, Tourismusbüro, Bank, Geschäftslokale, öffentliche WC-Anlage, Bergrettung, Dachgeschoßwohnung, Feuerwehr, Kindergarten, Volksschule, Bauhof, Musikkapelle, Skiclub

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Personen, die in der Gemeinde Berwang ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträgern, die in der Gemeinde Berwang eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde unter <https://www.gemeinde-berwang.at/> abgerufen werden.

An der Amtstafel

angeschlagen am: - 4. JUNI 2024

abzunehmen am: 19. JUNI 2024

abgenommen am:



Der Bürgermeister:


.....
(Dietmar Berktold)