



02. September 2015

**Zahl:** 131/4-2015  
**Betr.:** Christian KOCH, 6622 Berwang, Brand 17;  
Objektadresse: 6622 Berwang, Brand 17;

Umbau 1. Obergeschoss von Zimmervermietung in Eigenwohnung  
auf Gp. 640/1 in KG 86032 Rinnen;

## **Verständigung der Nachbarn im Bauverfahren**

(gemäß § 25 Tiroler Bauordnung 2011, i.V. mit §§ 37 und 45 AVG 1991)

Mit Eingabe vom 27. Mai 2015 hat Herr Christian KOCH, wohnhaft in 6622 Berwang, Brand 17, bei der Gemeinde Berwang ein Baugesuch mit Baubeschreibung für den Umbau des 1. Obergeschosses von Zimmervermietung in eine Eigenwohnung (Umbau im 1. Obergeschoss von 6 Doppel- und 1 Einzelzimmer (Zimmervermietung) zu einer 9 Zimmer-Wohnung) auf Gp. 640/1 in KG 86032 Rinnen, eingebracht.

Die Baubehörde beabsichtigt über dieses Bauansuchen nach Anhörung der Anrainer unter Zugrundelegung der Stellungnahmen des Bausachverständigen mit Bescheid zu entscheiden.

Die Durchführung einer Bauverhandlung für diese Baumaßnahme ist nicht beabsichtigt.

Die Planunterlagen mit der Baubeschreibung liegen während der Amtsstunden im Gemeindeamt Berwang zur Einsichtnahme durch die Parteien auf.

Sie werden hiermit eingeladen bzw. wird Ihnen die Gelegenheit geboten, persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten Vertreter zu entsenden. Es steht Ihnen frei, auch gemeinsam mit dem Vertreter zu kommen.

Die Frist für die Einsichtnahme beträgt zwei Wochen.

Sollte innerhalb dieser Frist keine Äußerung dazu einlangen, wird das Verfahren ohne eine solche fortgesetzt.

Ergeht an:

- 1.) Herrn Christian KOCH, 6622 Berwang, Brand 17;
- 2.) Herrn Frank KOCH, 6622 Berwang, Brand 10;
- 3.) Herrn Herbert FALGER, 6622 Berwang, Brand 12;
- 4.) Frau Anneliese HOSP, 6622 Berwang, Rinnen 22;
- 5.) Herrn Robert KOCH, 6622 Berwang, Berwang 106;
  
- 6.) Gemeinde Berwang,  
z.H. Herrn Bgm.-Stv. Reinhold LORENZ, 6622 Berwang, Berwang 84;
  
- 7.) Öffentliches Gut (Wege und Plätze) verwaltet durch die Gemeinde Berwang;  
z.H. Bgm.-Stv. Reinhold LORENZ, 6622 Berwang, Berwang 84;

Mit freundlichen Grüßen!

Der Bürgermeister:



  
.....  
(Dietmar Berkold)