



04. Juni 2025

Zahl: 2/840 – 2025/Gde./öff.Gut.

# KUNDMACHUNG

gemäß § 60 Absatz 1 Tiroler Gemeindeordnung

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 03.06.2025 u.a. wie folgt beschlossen:

Zu TOP 9) Rinnen Grundtausch bzw. Grundabtretung und Grundübernahme öffentliches Gut der Gemeinde Berwang – Ortsdurchfahrt Rinnen (L21 Berwang-Namloser-Straße) – finale Beschlussfassung.

Im Zuge der Sanierung der Ortsdurchfahrt in Rinnen auf der Landesstraße L21 Berwang-Namloser-Straße – Gp. 854/1 in KG 86032 Rinnen sowie weiterer Bauarbeiten haben sich zahlreiche Grundstücksänderungen ergeben.

Laut bescheinigter Vermessungsurkunde der AVT ZT GmbH, Breitenwanger Straße 12, 6600 Reutte, Geschäftszahl: 122299/GT, vermessen am 15.05.2024 und ausgefertigt am 18.12.2024, ist folgende Gegenüberstellung der Trennstücke bzw. Trennflächen zur Teilung vorgesehen:

Trn. Nr.	Fläche (m <sup>2</sup> )	Trennstücke			
		Herkunftsgrundstück		Zielgrundstück	
		KG. Nr.	Gst. Nr.	KG. Nr.	Gst. Nr.
1	21	86032	210/2	86032	854/1
2	60	86032	210/2	86032	854/2
3	49	86032	210/3	86032	854/1
4	62	86032	311	86032	905
5	11	86032	854/2	86032	854/1
6	8	86032	198	86032	854/1
7	10	86032	261	86032	854/1
8	6	86032	210/3	86032	854/2
9	35	86032	198	86032	854/2
10	102	86032	854/2	86032	198
11	42	86032	260	86032	854/1
12	284	86032	210/3	86032	198
13	149	86032	283	86032	854/1
14	133	86032	283	86032	905
15	113	86032	311	86032	854/1
16	165	86032	285	86032	854/1
17	126	86032	285	86032	905
18	130	86032	296	86032	854/1
19	127	86032	296	86032	905
20	345	86032	297	86032	854/1
21	58	86032	312	86032	905
22	121	86032	297	86032	905
23	29	86032	298	86032	905
24	132	86032	312	86032	854/1
Summe:	2318				

Frau Karin Rimml, wohnhaft in A-6622 Berwang, Rinnen 6, verkauft und übergibt und die Gemeinde Berwang (öffentliches Gut, Wege und Plätze), A-6622 Berwang, Berwang 82, kauft und übernimmt in ihr Eigentum der Frau Rimml gehörende Grundflächen (**Trennstücke 2** mit ca. 60 m<sup>2</sup>).

Die Gemeinde Berwang (öffentliches Gut, Wege und Plätze), A-6622 Berwang, Berwang 82, vertauscht und übergibt und Land Tirol (Landesstraßenverwaltung), Abteilung Verkehr und Straße, A-6020 Innsbruck, Herrngasse 1-3, tauscht und übernimmt in ihr Eigentum der Gemeinde Berwang gehörende Grundfläche (**Trennstücke 5** mit ca. 11 m<sup>2</sup>).

Firma Plank Hotelbetriebs GmbH, A-6622 Berwang, Rinnen 26, vertauscht und übergibt und die Gemeinde Berwang (öffentliches Gut, Wege und Plätze), A-6622 Berwang, Berwang 82, vertauscht und übernimmt in ihr Eigentum der Plank Hotelbetriebs GmbH gehörende Grundflächen (**Trennstücke 8** mit ca. 6 m<sup>2</sup> und **Trennstücke 9** mit ca. 35 m<sup>2</sup>).

Die Gemeinde Berwang (öffentliches Gut, Wege und Plätze), A-6622 Berwang, Berwang 82, vertauscht und übergibt und Firma Plank Hotelbetriebs GmbH, A-6622 Berwang, Rinnen 26, tauscht und übernimmt in ihr Eigentum der Gemeinde Berwang gehörende Grundfläche (**Trennstücke 10** mit ca. 102 m<sup>2</sup>).

Frau Anneliese Hosp und Frau Sonja Friedl, beide wohnhaft in A-6622 Berwang, Rinnen 22, verkaufen und übergeben und die Gemeinde Berwang (öffentliches Gut, Wege und Plätze), A-6622 Berwang, Berwang 82, kauft und übernimmt in ihr Eigentum der Frau Hosp und Frau Friedl gehörende Grundflächen (**Trennstücke 14** mit ca. 133 m<sup>2</sup>).

Herr Robert Zobl, wohnhaft in A-6622 Berwang, Rinnen 16, verkauft und übergibt und die Gemeinde Berwang (öffentliches Gut, Wege und Plätze), A-6622 Berwang, Berwang 82, kauft und übernimmt in ihr Eigentum dem Herrn Zobl gehörende Grundflächen (**Trennstücke 17** mit ca. 126 m<sup>2</sup> und **Trennstücke 19** mit ca. 127 m<sup>2</sup>).

Herr Anton Koch, wohnhaft in A-6600 Reutte, Untergsteig 5, verkauft und übergibt und die Gemeinde Berwang (öffentliches Gut, Wege und Plätze), A-6622 Berwang, Berwang 82, kauft und übernimmt in ihr Eigentum dem Herrn Koch gehörende Grundflächen (**Trennstücke 22** mit ca. 121 m<sup>2</sup> und **Trennstücke 21** mit ca. 58 m<sup>2</sup> und **Trennstück 4** mit ca. 62 m<sup>2</sup>).

Herr Rudolf Hosp, wohnhaft in A-6622 Berwang, Rinnen 43, verkauft und übergibt und die Gemeinde Berwang (öffentliches Gut, Wege und Plätze), A-6622 Berwang, Berwang 82, kauft und übernimmt in ihr Eigentum dem Herrn Hosp gehörende Grundflächen (**Trennstücke 23** mit ca. 29 m<sup>2</sup>).

Die angeführten Trennstücke werden entweder entgeltlich gekauft bzw. verkauft oder unentgeltlich vertauscht.

Die Grundstücksänderung zu den restlichen **Trennstücken 1, 3, 6, 7, 11, 12, 13, 15, 16, 18, 20 und 24** betreffen das öffentliche Gut, Wege und Plätze der Gemeinde Berwang nicht und sind daher auch nicht vom gegenständlichen Tagesordnungspunkt umfasst.

Der Gemeinderat Berwang stimmt dem Rechtsgeschäft bzw. dem Grundkauf/-tausch (Übernahme und Widmung zum Gemeindegebrauch) und den Grundverkauf/-abtretungen (Ausscheidung und Aufhebung aus dem Gemeindegebrauch) von Grundflächen des öffentlichen Gutes (Wege und Plätze) im Ortsraum Rinnen wie angeführt und entsprechend der bescheinigten Vermessungsurkunde der Vermessung AVT ZT GmbH, wie angeführt zu.

**Für diese Grundstücksteilung und Grundbucheintragung wurde bereits ein Gemeinderatsbeschluss am 19.07.2024 gefasst, jedoch war damals nur das Vorexemplar der Vermessungsurkunde der Vermessung AVT vorliegend. Laut Auskunft vom Vermessungsamt Imst ist der Beschluss nochmals anhand der nun vorhandenen, bescheinigten und endgültigen Vermessungsurkunde nachzuholen.**

Der Gemeinderat Berwang beauftragt den Bürgermeister die entsprechenden weiteren Schritte für die Grundübernahmen, Grundtausche bzw. die Grundabtretungen zu veranlassen und auch abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:  
11 einstimmig dafür

Der Gemeinderat beschließt die Widmung zum Gemeindegebrauch die mit dieser Grundstücksteilung entstandene **Trennstücke 2, 8 und 9** sowie ebenfalls die **Trennstücke 4, 14, 17, 19, 21, 22, und 23** als öffentliches Gut (Wege und Plätze) und beschließt zudem die Vereinigung der **Trennstücke 2, 8 und 9** mit dem Grundstück Gp. 854/2 in KG 86032 Rinnen des öffentlichen Gutes (Wege und Plätze). Die **Trennstücke 4, 14, 17, 19, 21, 22, und 23** werden zu dem künftigen, neuen Grundstück Gp. 905 in KG 86032 Rinnen vereinigt und geformt, welches ebenfalls öffentliches Gut (Wege und Plätze) sein wird.

Abstimmungsergebnis:  
11 einstimmig dafür

Der Gemeinderat beschließt des Weiteren die Ausscheidung und Aufhebung aus dem Gemeindegebrauch vom **Trennstück 5 und 10** aus Gp. 854/2 in KG 86032 Rinnen des öffentlichen Gutes (Wege und Plätze) im Ortsraum Rinnen.

Abstimmungsergebnis:  
11 einstimmig dafür

Amtstafel

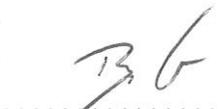
angeschlagen am: **,- 4. JUNI 2025**

abzunehmen am: **19. JUNI 2025**

abgenommen am:



Der Bürgermeister:

  
.....  
(Dietmar Berktold)